



ARACAJU

Multiplicando a qualidade da cidade

ESTADO DE SERGIPE

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU

SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

RELATÓRIO DE ATIVIDADES 2023 SEMINFRA / EMURB



Construção da Av. Perimetral Oeste - Bairros Bugio/Soledade/Jardim Centenário/Lamarão



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

RELATÓRIO DE ATIVIDADES 2023

SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA - SEMINFRA

ANTÔNIO SÉRGIO FERRARI VARGAS

Secretário

ANTÔNIO FERNANDES DE OLIVEIRA

Diretor do Departamento de Administração e Finanças

PETERSON JOSÉ DOS SANTOS FERRÃO

Assessor Especial

ROBERTO DE AZEREDO GUIMARÃES

Diretor da ASPLANDI

EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB

ANTÔNIO SÉRGIO FERRARI VARGAS

Diretor-Presidente

UBIRAJARA BARRETO SANTOS

Vice-Presidente

ALMIR SERÔA FILHO

Diretor Administrativo e Financeiro

AVILÉ CAMPOS DANTAS

Diretor de Urbanismo

FERNANDO ANTÔNIO DE SOUZA FILHO

Diretor de Habitação

JOSÉ ALBERTO BISPO DO NASCIMENTO

Diretor de Operações

WANILTON LIMA FERREIRA

Diretor de Obras Públicas



ARACAJU

Multiplicando a vida da cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

I - INTRODUÇÃO

Aracaju está sendo preparada para o futuro. Diante de um ano tão produtivo, marcado pelo início e conclusão de diversos serviços importantes, a Prefeitura de Aracaju executa um processo de renovação da cidade e dos equipamentos públicos, por meio de intervenções e obras fundamentais para constituir um legado humano, integrativo e digno para a promoção da qualidade de vida.

O ano de 2023 fica marcado pelo início da construção de novos conjuntos habitacionais: se nos primeiros dias do ano o prefeito Edvaldo Nogueira autorizou a construção das 1.320 unidades habitacionais da comunidade Mangabeiras Santa Dulce dos Pobres, no final, no mês de novembro, o gestor anunciou o início das 484 casas do novo Residencial Lamarão, que vai atender as famílias afetadas pela construção da avenida Perimetral Oeste.

Outro ponto que merece destaque e que mostra a visão de progresso que é trabalhada pela atual gestão foi o compromisso firmado com o New Development Bank (NDB), o banco dos Brics (bloco econômico formado por Brasil, Rússia, Índia, China e África do Sul), que assegura mais de R\$ 500 milhões em investimentos em obras estruturantes na capital sergipana. As obras iniciarão em 2024.

O financiamento com o Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) também já traz frutos para a cidade: foi iniciada a revitalização do Parque Governador Augusto Franco, conhecido como Parque da Sementeira, uma grande obra que vai mudar a cara de um dos principais cartões postais do município; a construção da avenida Perimetral Oeste está em ritmo acelerado, com três das quatro etapas com grande movimentação de homens e máquinas; equipamentos assistenciais estão sendo construídos, como o Cras do 17 de Março e Creas Jabotiana, e entregues, como Creas e Casa Lar do 17 de Março; e a praça Antônio Newton Menezes Porto, no bairro Jabotiana, também já altera a paisagem urbana, para constituir um dos maiores espaços de convivência da cidade.

A cidade também testemunha a educação como prioridade. Em 2023, a Prefeitura de Aracaju iniciou o processo de reforma, ampliação e construção de unidades de ensino infantil e fundamental por toda a cidade. São 12 escolas sendo revitalizadas e modernizadas ou sendo construídas pela administração pública, o que demonstra que o futuro de crianças e adolescentes é valorizado. As praças também continuam no campo de visão da Prefeitura: seis novas praças tiveram a urbanização ou reurbanização iniciadas, superando o número de 50 espaços de convivência construídos ou reformados pela atual gestão.

Além disso, a Secretaria Municipal da Infraestrutura (Seminfra) completou o processo de modernização do parque de iluminação pública. Agora, Aracaju é uma das primeiras capitais do Brasil a ter 100% das luminárias em LED. A tecnologia promove maior economia, conforto e segurança para a população.

A Secretaria realizou a entrega de 410 escrituras para a comunidade do conjunto Vitória da Resistência, no bairro Lamarão, e acelerou o processo de regularização fundiária de outras comunidades, a exemplo de Pantanal e 17 de Março.

Assim, o ano que nos deixou foi mais um em que ficaram expostas as grandes ideias da Prefeitura para Aracaju. A cidade continua sendo um grande canteiro de obras, em que os serviços são realizados de forma contínua e os benefícios para a população aracajuana não param de acontecer, seja a partir de investimentos em moradia, mobilidade urbana, lazer e educação.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

II – DIRETORIA DE OBRAS PÚBLICAS - DIROB

1. **OBRAS/SERVIÇOS CONCLUÍDOS**

- 1.1) AMPLIAÇÃO DA PONTE SOBRE O RIO POXIM – BAIRRO FAROLÂNDIA.
INVESTIMENTO: R\$ 20.792.230,62.



- 1.2) INFRAESTRUTURA MANGABEIRAS – BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 15.587.220,86.





ARACAJU

Multiplicando a vida da cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.3) RECAPEAMENTO ASFALTICO NOS BAIRROS ATALAIA E COROA DO MEIO – BAIRROS:
ATALAIA E COROA DO MEIO.
INVESTIMENTO: R\$ 6.833.849,73.



- 1.4) REFORMA NAS CALÇADAS (COM REFORÇO ESTRUTURAL) NAS AVENIDAS OTONIEL DÓREA, IVO DO PRADO e RIO BRANCO (TRECHO ENTRE O ATRACADOURO DOS TOTOTÓS E O LARGO DA GENTE SERGIPANA). – BAIRRO CENTRO. INVESTIMENTO: R\$ 6.489.005,08.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

1.5) MANUTENÇÃO DAS QUADRAS POLIESPORTIVAS DA SEMED – DIVERSOS BAIRROS.
INVESTIMENTO: R\$ 6.112.274,35.



1.6) MANUTENÇÃO ESQUADRIAS E ESTRUTURAS METÁLICAS DA SEMED – DIVERSOS BAIRROS.
INVESTIMENTO: R\$ 5.778.564,87.





ARACAJU

Multiplicando a vida da cidade

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA**

1.7) EXECUÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REFORMA DE PRÉDIOS ADMINISTRATIVOS DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPLOG – BAIRRO SIQUEIRA CAMPOS.

INVESTIMENTO: R\$ 4.537.453,77.



1.8) REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE DO TERMINAL DO D.I.A. – BAIRRO INÁCIO BARBOSA.

INVESTIMENTO: R\$ 3.143.924,25.





ARACAJU

Multiplicando a vida da cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.9) RECAPEAMENTO ASFALTICO NOS BAIRROS SANTO ANTONIO E 18 DO FORTE. – BAIRROS:
SANTO ANTONIO E 18 DO FORTE.
INVESTIMENTO: R\$ 2.632.464,20.



- 1.10) CONSTRUÇÃO DA UBS ELIZABETH PITA – BAIRRO SANTA MARIA.
INVESTIMENTO: R\$ 1.949.340,03.



- 1.11) CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE CONTROLE OPERACIONAL. - BAIRRO DIA.
INVESTIMENTO: R\$ 1.732.619,37.



- 1.12) INFRAESTRUTURA BÁSICA PARA INSTALAÇÃO DA ETE NO LOTEAMENTO JOEL NASCIMENTO. - BAIRRO BUGIO. INVESTIMENTO: R\$ 1.039.846,17.



- 1.13) IMPLANTAÇÃO DA PRAÇA NO POVOADO AREIA BRANCA. - BAIRRO AREIA BRANCA.
INVESTIMENTO: R\$ 1.036.152,24.



- 1.14) URBANIZAÇÃO DA PRAÇA MARIA JOSELITA ALMEIDA BARBOSA. – BAIRRO FAROLÂNDIA.
INVESTIMENTO: R\$ 927.453,07.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.15) CREAS 17 DE MARÇO.– BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 874.956,44.



- 1.16) IMPLANTAÇÃO DA QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY NO CONDOMÍNIO ESTRELA DO MAR.
– BAIRRO ATALAIA. INVESTIMENTO: R\$ 794.844,85.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.17) CASA LAR 17 DE MARÇO – BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 793.622,9.



- 1.18) CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DA FAMÍLIA (UBS) NICEU DANTAS –
BAIRRO MOSQUEIRO. INVESTIMENTO: R\$ 699.844,17.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.19) EXECUÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REFORMA DE LOGRADOROS PÚBLICOS EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO DE ARACAJU/SE. – BAIRROS PONTO NOVO E INDUSTRIAL. INVESTIMENTO: R\$ 671.798,24.



- 1.20) REFORMA DOS RESERVATÓRIOS DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPLOG. – BAIRRO SIQUEIRA CAMPOS. INVESTIMENTO: R\$ 640.541,73.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.21) SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO DE IMÓVEIS INDENIZADOS, NAS OBRAS DA AVENIDA PERIMETRAL - 1ª ETAPA.. – BAIRRO SOLEDADE.
INVESTIMENTO: R\$ 603.354,52.



- 1.22) RECUPERAÇÃO DOS TELHADOS DAS UBS: ADEL NUNES, CARLOS HARDMAN, EUNICE BARBOSA, JOALDO BARBOSA, ONÉZIMO PINTO E CELSO DANIEL – DIVERSOS BAIRROS.
INVESTIMENTO: R\$ 582.609,47.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.23) OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DA QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY NO POVOADO AREIA BRANCA – BAIRRO AREIA BRANCA.
INVESTIMENTO: R\$ 444.859,87.



- 1.24) OBRAS PARA A RECUPERAÇÃO DE TRECHO DE CONTENÇÃO NA AVENIDA OSVALDO ARANHA. – BAIRRO NOVO PARAÍSO.
INVESTIMENTO: R\$ 326.855,23.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.25) RECUPERAÇÃO DE IMÓVEIS DANIFICADOS DURANTE A EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA, NO BAIRRO JAPÃOZINHO, 2ª ETAPA – BAIRRO JAPÃOZINHO.
INVESTIMENTO: R\$ 321.846,62.



- 1.26) REFORMA EM 08 (OITO) SETORES ADMINISTRATIVOS NO PRÉDIO DA EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB. – BAIRRO PONTO NOVO.
INVESTIMENTO: R\$ 320.251,19.





ARCAJU

Multiplicando a vida da cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARCAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.27) EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DO ANTIGO PREDIO DO DIARIO ASSOCIADOS, AV. RIO BRANCO Nº 22. – BAIRRO CENTRO.
INVESTIMENTO: R\$ 320.079,43.



- 1.28) REFORMA DE PASSEIOS E GUARDA-CORPO DO CANAL DE DRENAGEM DA AV. GONÇALO PRADO ROLEMBERG. – BAIRRO SÃO JOSÉ.
INVESTIMENTO: R\$ 299.610,99.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.29) IMPLANTAÇÃO DE BOXES NO TERMINAL DE INTEGRAÇÃO - TERMINAL DIA, LOCALIZADO NA AVENIDA JOSÉ CARLOS SILVA. – BAIRRO INÁCIO BARBOSA.
INVESTIMENTO: R\$ 295.506,54.



- 1.30) REDE DE ESGOTO NA RUA ROSA AZUL. – BAIRRO STA. MARIA.
INVESTIMENTO: R\$ 294.327,84.





ARACAJU

Multiplicando a qualidade da cidade

**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA**

1.31) PRODUÇÃO E EXECUÇÃO DE GALERIAS NO LOTEAMENTO COPACABANA. – BAIRRO PORTO DANTAS.

INVESTIMENTO: R\$ 244.246,00.



1.32) OBRAS DE COMPLEMENTAÇÃO DA INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO DO LOTEAMENTO JOEL NASCIMENTO. – BAIRRO BUGIO.

INVESTIMENTO: R\$ 232.424,75.



- 1.33) CONSTRUÇÃO DE UM ECOPONTO, NO BAIRRO 18 DO FORTE. – BAIRRO 18 DO FORTE.
INVESTIMENTO: R\$ 189.898,18.



- 1.34) EXECUÇÃO DE PINTURA E PAVIMENTAÇÃO DO TERMINAL DE FINAL DE LINHA DO
AUGUSTO FRANCO. – BAIRRO FAROLÂNDIA. INVESTIMENTO: R\$ 170.791,80.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.35) REFORMA DA JUNTA DE SERVIÇOS MILITARES, LOCALIZADO NA AVENIDA AUGUSTO MAYNARD. – BAIRRO SÃO JOSÉ.
INVESTIMENTO: R\$ 164.542,35.



- 1.36) REFORMA DA PRAÇA SIQUEIRA DE MENEZES – BAIRRO SANTO ANTONIO.
INVESTIMENTO: R\$ 133.969,37.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.37) EXECUÇÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA DA GALERIA ÁLVARO SANTOS, LOCALIZADA NA PRAÇA OLÍMPIO CAMPOS.– BAIRRO CENTRO.
INVESTIMENTO: R\$ 90.181,47.



- 1.38) EXECUÇÃO DE CERCAMENTO EM TERRENO DA SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE- SMS – BAIRROS: 17 DE MARÇO, ZONA DE EXPANSÃO e SÃO CONRADO.
INVESTIMENTO: R\$ 70.044,33.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- 1.39) REFORMA DO PRÉDIO DA CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM, SITUADA NA RUA ARAUÁ, Nº 892. - BAIRRO SÃO JOSÉ. INVESTIMENTO: R\$ 57.350,90.



- 1.40) RECUPERAÇÃO DO PASSEIO EM CONCRETO DO CEMAR. - BAIRRO SIQUEIRA CAMPOS. INVESTIMENTO: R\$ 33.880,12.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

1.41) INFRAESTRUTURA DO ESTACIONAMENTO ANEXO AO TERMINAL DO MERCADO. –
BAIRRO INDUSTRIAL.

INVESTIMENTO: R\$ 3.378.959,85.



2. **OBRAS/SERVIÇOS EM ANDAMENTO**

2.1) AVENIDA PERIMETRAL OESTE 1ª ETAPA. – BAIRRO SOLEDADE.
INVESTIMENTO: R\$ 92.476.730,43.



2.2) INFRAESTRUTURA LAMARÃO. – BAIRRO LAMARÃO.
INVESTIMENTO: R\$ 45.519.458,07.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.3) CONSTRUÇÃO DE 484 UNIDADES HABITACIONAIS. – BAIRRO LAMARÃO.
INVESTIMENTO: R\$ 43.754.270,74.



2.4) AVENIDA PERIMETRAL OESTE 2ª ETAPA. – BAIRRO BUGIO.
INVESTIMENTO: R\$ 34.907.540,97.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.5) PERIMETRAL OESTE 3ª ETAPA. – BAIRRO SOLEDADE.

INVESTIMENTO: R\$ 34.259.907,4.





ARACAJU

Município de Aracaju

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.6) UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS - CONTRATO 1. – BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 34.077.992,98.

2.7) UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS - CONTRATO 2 – BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 21.179.269,65.

2.8) UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS - CONTRATO 3.– BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 21.701.131,73.

2.9) UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS - CONTRATO 24 – BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 19.914.037,43.

2.10) UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS - CONTRATO 25.– BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 20.841.885,52.



2.11) REVITALIZAÇÃO PARQUE DA SEMENTEIRA. – BAIRRO JARDINS.
INVESTIMENTO: R\$ 25.763.023,53.



2.12) MANUTENÇÃO PREDIAL DAS UNIDADES DE ENSINO DA REDE MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO.– DIVERSOS BAIRROS. INVESTIMENTO: R\$ 11.157.154,17.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.13) EXECUÇÃO DE OBRAS DE MELHORAMENTO DE UNIDADE HABITACIONAIS NA COMUNIDADE RECANTO DA PAZ. – BAIRRO AEROPORTO.
INVESTIMENTO: R\$ 9.222.770,63.



2.14) EXECUÇÃO DE OBRAS PARA INFRAESTRUTURA DA COMUNIDADE RECANTO DA PAZ – BAIRRO AEROPORTO.
INVESTIMENTO: R\$ 9.068.399,27.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.15) REFORMA DA EMEF FLORENTINO MENEZES.– BAIRRO AREIA BRANCA.
INVESTIMENTO: R\$ 7.993.217,75.



2.16) CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA EMEI MONSENHOR JOÃO MOREIRA LIMA. – BAIRRO LAMARÃO.
INVESTIMENTO: R\$ 7.961.808,30.





ARACAJU

Multiplicando a qualidade social da cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.17) REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL (EMEI) ÁUREA MELO ZAMOR – BAIRRO SÃO CONRADO.

INVESTIMENTO: R\$ 7.847.339,65.



2.18) COMPLEMENTAÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOBILIÁRIOS URBANO TIPO ABRIGOS E TOTENS NAS PARADAS DE ONIBUS. – DIVERSOS BAIRROS.

INVESTIMENTO: R\$ 7.399.965,40.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.19) CONSTRUÇÃO DA EMEF 17 DE MARÇO.– BAIRRO 17 DE MARÇO.
INVESTIMENTO: R\$ 7.214.826,13.



2.20) REFORMA DO COMPLEXO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL (EMEF)
JOSÉ ANTÔNIO DA COSTA MELO. – BAIRRO GETÚLIO VARGAS.
INVESTIMENTO: R\$ 6.989.803,42.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.21) AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EMEF OLGA BENÁRIO, RUA IDALINA BONFIM, S/N. – BAIRRO SANTOS DUMONT.

INVESTIMENTO: R\$ 6.713.080,72.



2.22) ACESSIBILIDADE NAS UNIDADES DE ENSINO DA REDE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO. – DIVERSOS BAIRROS.

INVESTIMENTO: R\$ 6 357.892,19.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.23) REFORMA DE CALÇADAS COM REFORÇO ESTRUTURAL NA AV. IVO DO PRADO TRECHO LARGO DA GENTE SERGIPANA ATÉ IATE CLUBE. – BAIRROS CENTRO e SÃO JOSÉ.
INVESTIMENTO: R\$ 6.334.571,13.



2.24) EXECUÇÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF ALCEBÍADES MELO VILAS BOAS, SITUADA NA AV. ANTÔNIO ASSIS XAVIER 164. – BAIRRO INDUSTRIAL.
INVESTIMENTO: R\$ 5.536.816,25.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.25) REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL NUNES MENDONÇA. – BAIRRO ATALAIA.

INVESTIMENTO: R\$ 5.448.464,02.



2.26) REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL (EMEI) NEUZICE BARRETO, LOCALIZADA NA TRAV. JOSÉ DE BARROS S/Nº. – BAIRRO GETÚLIO VARGAS.

INVESTIMENTO: R\$ 5.045.551,97.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.27) CONSTRUÇÃO DA EMEI COMUNIDADE MANGABEIRA, SITUADA NA RUA PROJETADA 15/AV. PADRE ARNÓBIO DE MELO. – BAIRRO MANGABEIRA.

INVESTIMENTO: R\$ 4.963.408,62.



2.28) REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO.– BAIRRO SÃO CONRADO.

INVESTIMENTO: R\$ 4.923.463,56.



2.29) REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI JÚLIO PRADO VASCONCELOS.– BAIRRO SÃO CONRADO. INVESTIMENTO: R\$ 4.807.925,85.



2.30) INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO COPACABANA. – BAIRRO PORTO D'ANTAS. INVESTIMENTO: R\$ 4.521.401,66.





ARACAJU

Multiplicando a qualidade da cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.31) REFORMA DA EMEI MARIA GIVALDA. – BAIRRO SOLEDADE.

INVESTIMENTO: R\$ 4.352.888,47.



2.32) CONSTRUÇÃO DE UM CAPS - III TRANSTORNO. – BAIRRO 17 DE MARÇO.

INVESTIMENTO: R\$ 4.011.705,45.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.33) EXECUÇÃO DA OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA A ORLINHA DO BAIRRO COROA DO MEIO - 2ª ETAPA.– BAIRRO COROA DO MEIO.

INVEST 3.909.676,33.



2.34) CONSTRUÇÃO DE UM CRAS NO BAIRRO 17 DE MARÇO. – BAIRRO 17 DE MARÇO.

INVESTIMENTO: R\$ 2.628.202,79.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.35) EXECUÇÃO DA OBRA DE URBANIZAÇÃO DA PRAÇA ANTÔNIO NEWTON MENEZES.–
BAIRRO JABOTIANA. INVESTIMENTO: R\$ 2.559.894,15.



2.36) CONSTRUÇÃO DO CENTRO DIA DO IDOSO.– BAIRRO JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO.
INVESTIMENTO: R\$ 1.961.746,19.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.37) COMPLEMENTAÇÃO DA URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DA RUA SÃO GONÇALO COM RUA ALTO DA BELA VISTA, LOCALIZADA NA RUA TRAVESSA ROBERTO MORAIS COM TRAVESSA ALTO DA BELA VISTA.– BAIRRO 18 DO FORTE. INVESTIMENTO: R\$ 1.707.967,56.



2.38) EXECUÇÃO DE OBRAS PARA A URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO LOTEAMENTO ARUANA, LOCALIZADA NA RUA CESAR MACIEIRA. – BAIRRO ARUANA. INVESTIMENTO: R\$ 1.613.783,18.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.39) COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DOS PÓLOS DE ACADEMIA DA CIDADE: JAEI PATRÍCIO DE LIMA, GERALDO MAGELA, MANOEL DE SOUZA, 17 DE MARÇO , ANÁLIA PINNA E ONÉZIMO PINTO SITUADAS NOS DIVERSOS BAIRROS. DIVERSOS BAIRROS.
INVESTIMENTO: R\$ 1.529.758,10.



2.40) CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE TRIAGEM. – BAIRRO JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO.
INVESTIMENTO: R\$ 1.229.833,65.



2.41) CONSTRUÇÃO DE UM CREAS. – BAIRRO JABOTIANA.

INVESTIMENTO: R\$ 1.139.674,97.



2.42) REURBANIZAÇÃO DA PRAÇA FRANKLIN ROOSEVELT. – BAIRRO AMÉRICA.

INVESTIMENTO: R\$ 783.226,07.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.43) CONTRATAÇÃO DE EMPRESA VISANDO A URBANIZAÇÃO DA PRAÇA IZABEL MARTINS, LOCALIZADA NA RUA O COM A RUA P E RUA L. – BAIRRO SOLEDADE.
INVESTIMENTO: R\$ 733.357,19



2.44) REFORMA DA PRAÇA FREI AUGUSTO DE SANTANA. – BAIRRO LAMARÃO.
INVESTIMENTO: R\$ 729.600,25.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.45) CONSTRUÇÃO DE 01 ECOPONTO NO BAIRRO GRAGERU. – BAIRRO GRAGERU.
INVESTIMENTO: R\$ 499.965,88.



2.46) EXECUÇÃO DE REDE DE ALIMENTAÇÃO DE ÁGUA DA ESTACA (ESTACA 0 A 32 +18,97)
REFERENTE ESTRUTURA DO CONJUNTO HABITACIONAL NOVA OLARIA. – BAIRRO OLARIA.
INVESTIMENTO: R\$ 469.708,71.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.47) COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO ECOPONTO LOCALIZADO NA RUA JOSÉ SILVA LIMA S/N. – BAIRRO JARDIM CENTENÁRIO.

INVESTIMENTO: R\$ 213.225,19.



2.48) REFORMA DOS MUROS, GUARITAS, PASSEIOS EXTERNOS, ADEQUAÇÕES EM SALAS E ADEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE NA SEDE DA EMURB. – BAIRRO PONTO NOVO.

INVESTIMENTO: R\$ 247.364,25.





ARACAJU

Município e cidade

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2.49) IMPLANTAÇÃO DE ABRIGOS DE PONTOS DE PARADA DE ÔNIBUS NAS CALÇADAS DA PREFEITURA, NO BAIRRO PONTO NOVO E MATERNIDADE LOURDES NOGUEIRA. – DIVERSOS BAIRROS.

INVESTIMENTO: R\$ 153.881,07.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

OBRAS/SERVIÇOS CONCLUÍDOS

ITEM	OBJETO	BAIRRO	VALOR TOTAL (R\$)	INICIO DA OBRA	TÉRMINO	EXECUTADO
1	AMPLIAÇÃO DA PONTE SOBRE O RIO POXIM.	FAROLÂNDIA	20.792.230,62	17/05/2021	26/08/2023	100,00%
2	INFRAESTRUTURA MANGABEIRAS.	17 DE MARÇO	15.587.220,86	27/12/2021	09/08/2023	100,00%
3	RECAPEAMENTO ASFALTICO NOS BAIRROS ATALAIA E COROA DO MEIO.	ATALAIA A COROA DO MEIO	6.833.849,73	01/09/2022	22/04/2023	100,00%
4	REFORMA NAS CALÇADAS (COM REFORÇO ESTRUTURAL) NAS AVENIDAS OTONIEL DÓREA, IVO DO PRADO e RIO BRANCO (TRECHO ENTRE O ATRACADOURO DOS TOTOTÓS E O LARGO DA GENTE SERGIPANA).	CENTRO	6.489.005,08	01/08/2022	01/10/2023	100,00%
5	MANUTENÇÃO DAS QUADRAS POLIESPORTIVAS DA SEMED.	DIVERSOS	6.112.274,35	07/05/2019	04/06/2023	100,00%
6	MANUTENÇÃO E ESQUADRIAS ESTRUTURAS METÁLICAS DA SEMED.	DIVERSOS	5.778.564,87	02/05/2019	04/07/2023	100,00%
7	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REFORMA DE PRÉDIOS ADMINISTRATIVOS DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPLOG.	SIQUEIRA CAMPOS	4.537.453,77	01/06/2022	27/10/2023	100,00%
8	REFORMA E ADEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE DO TERMINAL DO D.I.A.	INÁCIO BARBOSA	3.143.924,25	14/09/2020	24/03/2023	100,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

9	RECAPEAMENTO ASFALTICO NOS BAIRROS SANTO ANTONIO E 18 DO FORTE.	SANTO ANTONIO E 18 DO FORTE	2.632.464,20	25/10/2022	22/04/2023	100,00%
10	CONSTRUÇÃO DA UBS ELIZABETH PITA.	SANTA MARIA	1.949.340,03	21/03/2022	15/05/2023	100,00%
11	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE CONTROLE OPERACIONAL.	DIA	1.732.619,37	10/08/2020	07/03/2023	100,00%
12	EXECUÇÃO DA OBRA PARA A INFRAESTRUTURA BÁSICA PARA INSTALAÇÃO DA ETE NO LOTEAMENTO JOEL NASCIMENTO	BUGIO	1.039.846,17	03/03/2022	24/10/2023	100,00%
13	IMPLANTAÇÃO DA PRAÇA NO POVOADO AREIA BRANCA.	AREIA BRANCA	1.036.152,24	14/02/2022	31/03/2023	100,00%
14	URBANIZAÇÃO DA PRAÇA MARIA JOSELITA ALMEIDA BARBOSA.	FAROLÂNDIA	927.453,07	01/11/2022	30/05/2023	100,00%
15	CREAS 17 DE MARÇO.	17 DE MARÇO	874.956,44	02/05/2022	27/09/2023	100,00%
16	IMPLANTAÇÃO DA QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY NO CONDOMINIO ESTRELA DO MAR.	ATALAIA	794.844,85	01/06/2022	01/03/2023	100,00%
17	CASA LAR 17 DE MARÇO.	17 DE MARÇO	793.622,90	02/05/2022	29/09/2023	100,00%
18	GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DA PONTE SOBRE O RIO POXIM.	FAROLÂNDIA	719.688,96	04/11/2021	20/07/2023	100,00%
19	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DA FAMÍLIA (UBS) NICEU DANTAS.	ZONA DE EXPANSÃO	699.844,17	11/12/2020	24/07/2023	100,00%
20	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REFORMA DE LOGRAUDOROS	PONTO NOVO E INDUSTRIAL	671.798,24	15/06/2022	31/03/2023	100,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

	PÚBLICOS EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICIPIO DE ARACAJU/SE.						
21	REFORMA DOS RESERVATÓRIOS DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPLOG.	SIQUEIRA CAMPOS	640.541,73	09/08/2022	19/05/2023	100,00%	
22	SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO DE IMÓVEIS INDENIZADOS, NAS OBRAS DA AVENIDA PERIMETRAL - 1ª ETAPA.	SOLEDADE	603.354,52	18/10/2022	20/10/2023	100,00%	
23	RECUPERAÇÃO DOS TELHADOS DAS UBS: ADEL NUNES, CARLOS HARDMAN, EUNICE BARBOSA, JOALDO BARBOSA, ONÉZIMO PINTO E CELSO DANIEL.	DIVERSOS	582.609,47	20/06/2022	30/06/2023	100,00%	
24	TOPOGRAFIA PARA ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E LEVANTAMENTO CADASTRAL.	DIVERSOS	475.627,54	02/03/2020	31/05/2023	100,00%	
25	OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DA QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY NO POVOADO AREIA BRANCA.	AREIA BRANCA	444.859,87	01/11/2022	24/04/2023	100,00%	
26	OBRAS PARA A RECUPERAÇÃO DE TRECHO DE CONTENÇÃO NA AVENIDA OSVALDO ARANHA.	NOVO PARAÍSO	326.855,23	16/06/2023	03/12/2023	100,00%	
27	RECUPERAÇÃO DE IMÓVEIS DANIFICADOS DURANTE A EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA, NO	JAPÃOZINHO	321.846,62	23/11/2022	30/04/2023	100,00%	



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

	BAIRRO JAPÃOZINHO, 2ª ETAPA.					
28	REFORMA EM 08 (OITO) SETORES ADMINISTRATIVOS NO PRÉDIO DA EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB.	PONTO NOVO	320.251,19	08/02/2023	31/03/2023	100,00%
29	EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DO ANTIGO PREDIO DO DIARIO ASSOCIADOS, AV. RIO BRANCO Nº 22.	CENTRO	320.079,43	03/03/2022	28/03/2023	100,00%
30	REFORMA DE PASSEIOS E GUARDA- CORPO DO CANAL DE DRENAGEM DA AV. GONÇALO PRADO ROLEMBERG.	SÃO JOSÉ	299.610,99	22/03/2023	12/07/2023	100,00%
31	IMPLANTAÇÃO DE BOXES NO TERMINAL DE INTEGRAÇÃO - TERMINAL DIA, LOCALIZADO NA AVENIDA JOSÉ CARLOS SILVA.	INÁCIO BARBOSA	295.506,54	26/01/2023	28/04/2023	100,00%
32	REDE DE ESGOTO NA RUA ROSA AZUL.	STA. MARIA	294.327,84	16/11/2022	30/06/2023	100,00%
33	PRODUÇÃO E EXECUÇÃO DE GALERIAS NO LOTEAMENTO COPACABANA.	PORTO DANTAS	244.246,00	22/08/2023	21/09/2023	100,00%
34	OBRAS DE COMPLEMENTAÇÃO DA INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO DO LOTEAMENTO JOEL NASCIMENTO.	BUGIO	232.424,75	27/02/2023	27/06/2023	100,00%
35	CONSTRUÇÃO DE UM ECOPONTO, NO BAIRRO 18 DO FORTE.	18 DO FORTE	189.898,18	02/05/2022	31/08/2023	100,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

36	PROJETOS DE LEVANTAMENTO CADASTRAL E PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E SPDA PARA DEZ EMEI/ EMEF E LEVANTAMENTO CADASTRAL DO ANTIGO COLÉGIO N. SRA. DE LOURDES	DIVERSOS	171.042,03	02/10/2023	31/12/2023	100,00%
37	EXECUÇÃO DE PINTURA E PAVIMENTAÇÃO DO TERMINAL DE FINAL DE LINHA DO AUGUSTO FRANCO.	FAROLÂNDIA	170.791,80	03/04/2023	01/08/2023	100,00%
38	REFORMA DA JUNTA DE SERVIÇOS MILITARES, LOCALIZADO NA AVENIDA AUGUSTO MAYNARD.	SÃO JOSÉ	164.542,35	08/09/2022	01/05/2023	100,00%
39	COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO ECOPONTO 18 DO FORTE LOCALIZADO NA RUA TENENTE JANSEM MELO COM AVENIDA MINAS GERAIS S/N .	18 DO FORTE	162.995,16	03/07/2023	31/08/2023	100,00%
40	IMPLANTAÇÃO DO PISO ELEVADO NO CCO - SMTT.	DIA	155.984,40	01/08/2023	30/09/2023	100,00%
41	SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS NO CENTRO DE INICIAÇÃO AO ESPORTE - ESTAÇÃO CIDADÂNIA RADIALISTA CARLOS MAGNO.	BUGIO	148.988,90	17/07/2023	04/09/2023	100,00%
42	REFORMA DA PRAÇA SIQUEIRA DE MENEZES.	SANTO ANTONIO	133.969,37	06/03/2023	09/08/2023	100,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

43	EXECUÇÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA DA GALERIA ÁLVARO SANTOS, LOCALIZADA NA PRAÇA OLÍMPIO CAMPOS.	CENTRO	90.181,47	03/05/2022	20/01/2023	100,00%
44	EXECUÇÃO DE CERCAMENTO EM TERRENO DA SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE-SMS.	17 DE MARÇO, ZONA DE EXPANSÃO, SÃO CONRADO	70.044,33	17/05/2023	13/11/2023	100,00%
45	COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DA FAMÍLIA (UBS) NICEU DANTAS.	ZONA DE EXPANSÃO	61.297,50	19/06/2023	17/09/2023	100,00%
46	REFORMA DO PRÉDIO DA CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM, SITUADA NA RUA ARAUÁ, Nº 892.	SÃO JOSÉ	57.350,90	01/12/2022	19/05/2023	100,00%
47	REFORMA DA BIBLIOTECA CLODOMIR SILVA - ARACAJU/SE.	SIQUEIRA CAMPOS	52.242,67	01/08/2022	28/01/2023	23,23% (RESCINDIDO)
48	FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESCADAS MARINHEIRO DOS ESTABELECIMENTOS DE ASSISTENCIA EM SAÚDE.	A. FRANCO, S. CAMPOS, OLARIA, STO. DUMONT	49.859,80	17/04/2023	16/06/2023	100,00%
49	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UM ELEVADOR TIPO PLATAFORMA CABINADA, PARA UBS - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE NICEU DANTAS.	ZONA DE EXPANSÃO	46.554,00	18/01/2023	31/08/2023	100,00%
50	EXECUÇÃO DE REFORMA DOS	17 de MARÇO	38.245,34	16/10/2023	01/12/2023	100,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

	PORTÕES DA MATERNIDADE LOURDES NOGUEIRA.					
51	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS COMPLEMENTARES DOS EQUIPAMENTOS URBANOS A SEREM IMPLANTADOS NA ÁREA DO CONJUNTO HABITACIONAL LAMARÃO.	LAMARÃO	37.023,03	10/05/2023	06/11/2023	100,00%
52	RECUPERAÇÃO DO PASSEIO EM CONCRETO DO CEMAR.	SIQUEIRA CAMPOS	33.880,12	17/05/2023	16/07/2023	100,00%
53	RECUPERAÇÃO DOS PASSEIOS DO IMÓVEL NA ESQUINA DA RUA DE ARAUÁ COM AV. GONÇALO PRADO ROLEMBERG.	SÃO JOSÉ	17.129,25	17/04/2023	16/05/2023	100,00%

OBRAS/SERVIÇOS EM ANDAMENTO

ITEM	OBJETO	BAIRRO	VALOR TOTAL (R\$)	INICIO DA OBRA	PREVISÃO TÉRMINO	EXECUTADO
1	AVENIDA PERIMETRAL OESTE 1ª ETAPA.	SOLEDADE	92.476.730,43	11/07/2022	30/07/2024	52,07%
2	INFRAESTRUTURA LAMARÃO.	LAMARÃO	45.519.458,07	23/12/2022	15/06/2024	72,58%
3	CONSTRUÇÃO DE 484 UNIDADES HABITACIONAIS.	LAMARÃO	43.754.270,74	20/11/2023	19/12/2024	INICIANDO
4	AVENIDA PERIMETRAL OESTE 2ª ETAPA.	BUGIO	34.907.540,97	16/11/2022	13/08/2024	42,60%
5	PERIMETRAL OESTE 3ª ETAPA.	SOLEDADE	34.259.907,40	19/10/2022	15/06/2024	43,64%
6	UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS CONTRATO 1.	17 DE MARÇO	34.077.992,98	16/01/2023	16/01/2024	56,70%
7	UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS CONTRATO 2.	17 DE MARÇO	21.179.269,65	16/01/2023	16/01/2024	63,40%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

8	UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS CONTRATO 3.	17 DE MARÇO	21.701.131,73	01/02/2023	01/02/2024	42,30%
9	UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS CONTRATO 24.	17 DE MARÇO	19.914.037,43	05/06/2023	04/06/2024	20,40%
10	UNIDADES HABITACIONAIS MANGABEIRAS CONTRATO 25.	17 DE MARÇO	20.841.885,52	05/06/2023	04/06/2024	18,90%
11	REVITALIZAÇÃO DA PARQUE SEMENTEIRA.	JARDINS	25.763.023,53	18/09/2023	11/11/2024	10,39%
12	MANUTENÇÃO PREDIAL DAS UNIDADES DE ENSINO DA REDE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.	DIVERSOS	11.157.154,17	06/12/2021	03/01/2024	54,00%
13	EXECUÇÃO DE OBRAS DE MELHORAMENTO DE UNIDADE HABITACIONAIS NA COMUNIDADE RECANTO DA PAZ.	AEROPORTO	9.222.770,63	18/09/2023	14/07/2024	0,00%
14	EXECUÇÃO DE OBRAS PARA INFRAESTRUTURA DA COMUNIDADE RECANTO DA PAZ.	AEROPORTO	9.068.399,27	04/11/2022	19/03/2024	66,29%
15	REFORMA DA EMEF FLORENTINO MENEZES.	AREIA BRANCA	7.993.217,75	01/11/2022	29/05/2024	64,25%
16	CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA EMEI MONSENHOR JOÃO MOREIRA LIMA.	LAMARÃO	7.961.808,30	10/01/2023	10/03/2024	41,51%
17	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL (EMEI) ÁUREA MELO ZAMOR.	SÃO CONRADO	7.847.339,65	26/06/2023	17/12/2024	11,27%
18	COMPLEMENTAÇÃO E FORNECIMENTO DE INSTALAÇÃO DE MOBILIÁRIOS URBANO	DIVERSOS	7.399.965,40	27/03/2023	21/03/2024	77,42%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

	TIPO ABRIGOS E TOTENS NAS PARADAS DE ONIBUS.					
19	CONSTRUÇÃO DA EMEF 17 DE MARÇO.	17 DE MARÇO	7.214.826,13	16/11/2023	15/11/2024	9,30%
20	REFORMA DO COMPLEXO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL (EMEF) JOSÉ ANTÔNIO DA COSTA MELO.	GETÚLIO VARGAS	6.989.803,42	11/05/2023	10/05/2024	14,63%
21	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA EMEF OLGA BENÁRIO, RUA IDALINA BONFIM, S/N.	SANTOS DUMONT	6.713.080,72	08/08/2023	07/08/2024	3,77%
22	ACESSIBILIDADE NAS UNIDADES DE ENSINO DA REDE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.	DIVERSOS	6.357.892,19	29/11/2021	26/12/2024	18,37 % (DISTRATO)
23	REFORMA DE CALÇADAS COM REFORÇO ESTRUTURAL NA AV. IVO DO PRADO TRECHO LARGO DA GENTE SERGIPANA ATÉ IATE CLUBE.	CENTRO/SÃO JOSÉ	6.334.571,13	02/05/2023	27/03/2024	60,51%
24	EXECUÇÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF ALCEBÍADES MELO VILAS BOAS, SITUADA NA AV. ANTÔNIO ASSIS XAVIER 164.	INDUSTRIAL	5.536.816,25	13/03/2023	12/03/2024	46,18%
25	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL NUNES MENDONÇA.	ATALAIA	5.448.464,02	08/08/2023	04/05/2024	10,84%
26	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL (EMEI) NEUZICE BARRETO, LOCALIZADA NA TRAV. JOSÉ DE BARROS S/Nº.	GETÚLIO VARGAS	5.045.551,97	08/08/2023	07/08/2024	6,69%
27	CONSTRUÇÃO DA EMEI COMUNIDADE MANGABEIRA,	MANGABEIRA	4.963.408,62	27/11/2023	26/11/2024	2,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

	SITUADA NA RUA PROJETADA 15/AV. PADRE ARNÓBIO DE MELO.					
28	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO.	SÃO CONRADO	4.923.463,56	12/06/2023	11/06/2024	5,60%
29	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEI JÚLIO PRADO VASCONCELOS.	SÃO CONRADO	4.807.925,85	09/02/2023	09/04/2024	62,05%
30	INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO DO COPACABANA.	PORTO DANTAS	4.521.401,66	01/09/2022	PARALISADA	35,48%
31	REFORMA DA EMEI MARIA GIVALDA.	SOLEDADE	4.352.888,47	01/08/2023	27/04/2024	9,30%
32	CONSTRUÇÃO DE UM CAPS - III TRANSTORNO.	17 DE MARÇO	4.011.705,45	26/06/2023	25/06/2024	31,35%
33	EXECUÇÃO DA OBRA DE INFRAESTRUTURA PARA A ORLinha DO BAIRRO COROA DO MEIO - 2ª ETAPA.	COROA DO MEIO	3.909.676,33	02/05/2022	PARALISADA	95,00%
34	INFRAESTRUTURA DO ESTACIONAMENTO ANEXO AO TERMINAL DO MERCADO.	INDUSTRIAL	3.378.959,85	11/04/2022	21/12/2023	76,22%
35	CONSTRUÇÃO DE UM CRAS NO BAIRRO 17 DE MARÇO.	17 DE MARÇO	2.628.202,79	22/05/2023	21/05/2024	28,19%
36	EXECUÇÃO DA OBRA DE URBANIZAÇÃO DA PRAÇA ANTÔNIO NEWTON MENEZES.	JABOTIANA	2.559.894,15	07/08/2023	03/04/2024	31,06%
37	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DIA DO IDOSO.	JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO	1.961.746,19	02/01/2023	26/02/2024	57,90%
38	COMPLEMENTAÇÃO DA URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DA RUA SÃO GONÇALO COM RUA ALTO DA BELA VISTA, LOCALIZADA NA RUA TRAVESSA ROBERTO	18 DO FORTE	1.707.967,56	09/10/2023	06/04/2024	17,20%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

	MORAIS COM TRAVESSA ALTO DA BELA VISTA.					
39	EXECUÇÃO DE OBRAS PARA A URBANIZAÇÃO DA PRAÇA DO LOTEAMENTO ARUANA, LOCALIZADA NA RUA CESAR MACIEIRA.	ARUANA	1.613.783,18	03/07/2023	30/12/2023	70,00%
40	COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DOS PÓLOS DE ACADEMIA DA CIDADE: JAEL PATRÍCIO DE LIMA, GERALDO MAGELA, MANOEL DE SOUZA, 17 DE MARÇO, ANÁLIA PINNA E ONÉZIMO PINTO SITUADAS NOS DIVERSOS BAIRROS.	DIVERSOS	1.529.758,10	07/08/2023	03/02/2024	41,34%
41	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE TRIAGEM.	JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO	1.229.833,65	11/09/2023	09/03/2024	12,59%
42	CONSTRUÇÃO DE UM CREAS.	JABOTIANA	1.139.674,97	01/06/2023	30/05/2024	58,04%
43	SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO DE IMÓVEIS INDENIZADOS NAS OBRAS DA AVENIDA PERIMETRAL 3ª ETAPA.	SOLEDADE	922.002,57	01/12/2022	24/04/2024	89,96%
44	REURBANIZAÇÃO DA PRAÇA FRANKLIN ROOSEVELT.	AMÉRICA	783.226,07	06/11/2023	04/05/2024	7,33%
45	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA VISANDO A URBANIZAÇÃO DA PRAÇA IZABEL MARTINS, LOCALIZADA NA RUA O COM A RUA P E RUA L.	SOLEDADE	733.357,19	06/11/2023	04/05/2024	1,00%



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

46	REFORMA DA PRAÇA FREI AUGUSTO DE SANTANA.	LAMARÃO	729.600,25	01/08/2023	28/01/2024	57,20%
47	TOPOGRAFIA PARA ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E LEVANTAMENTO CADASTRAL.	DIVERSOS	691.372,74	14/09/2023	13/09/2024	21,15%
48	CONSTRUÇÃO DE 01 ECOPONTO NO BAIRRO GRAGERU.	GRAGERU	499.965,88	02/10/2023	PARALISADA	10,80%
49	EXECUÇÃO DE REDE DE ALIMENTAÇÃO DE AGUA DA ESTACA (ESTACA 0 A 32 +18,97) REFERENTE ESTRUTURA DO CONJUNTO HABITACIONAL NOVA OLARIA.	OLARIA	469.708,71	11/07/2023	07/01/2024	42,48%
50	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE BARREIRAS NEW JERSEY NA PONTE DO RIO POXIM.	FAROLÂNDIA	395.838,08	10/07/2023	05/02/2024	99,20%
51	ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA PARA AS RUAS DO BAIRRO SÃO JOSÉ DOS NÁUFRAGOS.	SÃO JOSÉ DOS NÁUFRAGOS	359.182,92	10/11/2022	28/02/2024	90,00%
52	ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA PARA AS RUAS DO BAIRRO ROBALO.	ROBALO	299.242,75	16/11/2022	28/03/2024	29,99%
53	COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO ECOPONTO FAROLÂNDIA, LOCALIZADO A RUA DR. JORGE CABRAL, COM RUA MARIA DE OLIVEIRA MENDONÇA E RUA PADRE EUNALDO S/N.	FAROLÂNDIA	286.046,35	11/09/2023		PARALISADA



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

54	CONSTRUÇÃO DE UM ECOPONTO.	FAROLANDIA	264.789,88	01/07/2022		PARALISADA
55	EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE UM ECOPONTO.	JARDIM CENTENÁRIO	259.978,89	01/07/2022	17/01/2024	60,00%
56	REFORMA DOS MUROS, GUARITAS, PASSEIOS EXTERNOS, ADEQUAÇÕES EM SALAS E ADEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE NA SEDE DA EMURB.	PONTO NOVO	247.364,25	04/12/2023	03/02/2024	0,00%
57	COMPLEMENTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO ECOPONTO LOCALIZADO NA RUA JOSÉ SILVA LIMA S/N.	JARDIM CENTENÁRIO	213.225,19	01/08/2023	28/01/2024	60,00%
58	IMPLANTAÇÃO DE ABRIGOS DE PONTOS DE PARADA DE ÔNIBUS NAS CALÇADAS DA PREFEITURA, NO BAIRRO PONTO NOVO E MATERNIDADE LOURDES NOGUEIRA.	DIVERSOS	153.881,07	11/09/2023	09/01/2024	92,78%
59	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO IRREGULAR ROSA DO MAR, LOCALIZADO NA RODOVIA DOS NÁUFRAGOS.	MATAPUÃ	96.057,28	09/10/2023	07/03/2024	0,00%
60	PROJETOS COMPLEMENTARES PARA A CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA DA EMEF JORNALISTA ORLANDO DANTAS.	OLARIA	22.801,97	08/10/2023	29/01/2024	0,00%

III – DIRETORIA DE OPERAÇÕES - DIROP

Atividades da DIROP compreendem os serviços na manutenção do pavimento (tapa-buraco, recapeamento asfáltico, pavimentação asfáltica, terraplenagem), manutenção da drenagem e produção asfáltica (usina).

TAPA-BURACO





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA
SERVIÇOS DE TAPA-BURACOS POR BAIRRO

(Janeiro a Dezembro/2023)

ITEM	BAIRRO	ÁREA (m ²)
1	13 DE JULHO	6.160,76
2	17 DE MARÇO	2.814,71
3	18 DO FORTE	8.899,67
4	AEROPORTO	7.586,47
5	AMÉRICA	8.194,35
6	ARUANA	4.759,43
7	ATALAIA	4.963,31
8	BUGIO	12.010,16
9	CAPUCHO	6.959,73
10	CENTRO	4.991,96
11	CIDADE NOVA	7.644,43
12	CIRURGIA	2.063,21
13	COROA DO MEIO	9.218,09
14	DOM LUCIANO	5.632,63
15	FAROLÂNDIA	16.417,07
16	GETÚLIO VARGAS	1.577,35
17	GRAGERU	9.300,83
18	INÁCIO BARBOSA	5.389,87
19	INDUSTRIAL	11.241,04
20	JABOTIANA	17.678,63
21	JAPÃOZINHO	876,62
22	JARDIM CENTENÁRIO	3.453,75
23	JARDINS	8.264,44
24	JOSÉ CONRADO DE ARAÚJO	8.244,80
25	LAMARÃO	5.966,71
26	LUZIA	8.361,50
27	MARIVAN	1.939,52
28	MOSQUEIRO	3.051,83
29	NOVO PARAÍSO	1.766,95
30	OLARIA	6.307,63
31	PALESTINA	1.676,88
32	PEREIRA LOBO	5.957,17
33	PONTO NOVO	11.542,89
34	PORTO DANTAS	3.586,39
35	ROBALO	539,25
36	SALGADO FILHO	6.545,51
37	SANTA MARIA	16.414,56

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

38	SANTO ANTÔNIO	3.758,17
39	SANTOS DUMONT	24.636,26
40	SÃO CONRADO	30.689,75
41	SÃO JOSÉ	1.868,28
42	SIQUEIRA CAMPOS	13.191,10
43	SOLEDADE	2.818,33
44	SUISSA	10.980,62
45	ZONA DE EXPANSÃO	1.060,56
TOTAL (m²)		337.003,17

Os serviços de tapa-buraco atingiram 337.003,17 m² de vias - Investimento de R\$ 32.571.356,38

RECAPEAMENTO ASFÁLTICO/PAVIMENTAÇÃO

AV. FARMACÊUTICA CEZARTINA RÉGIS (JABOTIANA)



AV. ADALBERTO FONSECA (ARUANA)





ARACAJU

Município de Aracaju do Estado de Sergipe

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

SERVIÇOS DE RECAPEAMENTO ASFÁLTICO/PAVIMENTAÇÃO POR BAIRRO

(Janeiro a Dezembro/2023)

ITEM	BAIRRO	ÁREA (m ²)
1	18 DO FORTE	250,00
2	AEROPORTO	47.197,92
3	ARUANA	52.187,50
4	ATALAIA	1.041,67
5	CENTRO	1.958,33
6	COROA DO MEIO	20.177,69
7	FAROLÂNDIA	29.977,08
8	FAROLÂNDIA/INÁCIO BARBOSA	17.086,46
9	GETÚLIO VARGAS	6.416,67
10	INÁCIO BARBOSA	187,50
11	INDUSTRIAL	1.093,75
12	JABOTIANA	15.937,50
13	JARDIM CENTENÁRIO	333,33
14	LUZIA	1.041,67
15	NOVO PARAÍSO	666,67
16	OLARIA	3.958,33
17	PONTO NOVO	7.125,00
18	SÃO CONRADO	1.058,04
19	SÃO JOSÉ	12.687,50
20	SANTA MARIA	3.416,67
21	SANTO ANTÔNIO	625,00
TOTAL (m²)		224.424,27

Foram recapeadas 28,20 km de vias - Investimento de R\$ 17.415.323,35



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

USINA DE ASFALTO – PRODUÇÃO ANUAL DE MASSA ASFÁLTICA (Jan/2023 a Dez/2023)

Massa asfáltica produzida para os serviços de recapeamento, pavimentação e tapaburacos: - 40.908 toneladas



LABORATÓRIO DA USINA DE ASFALTO





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

MANUTENÇÕES DIVERSAS

RECUPERAÇÃO GERAL DO ALAMBRADO DA QUADRA NA AV. DESEMB. ANTONIO GÓIS, BAIRRO COROA DO MEIO.

ANTES



DEPOIS





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

RETIRADA, CONFEÇÃO E INSTALAÇÃO DE UMA NOVA PASSARELA METÁLICA NA AV. FRANCISCO MOREIRA, BAIRRO LUZIA.

ANTES



DEPOIS





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

RECUPERAÇÃO GERAL DA PASSARELA DO TRAMADAÍ – BAIRRO 13 DE JULHO.

ANTES



DEPOIS





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

RECUPERAÇÃO DO BICICLETÁRIO DA PRAÇA FAUSTO CARDOSO.

ANTES



DEPOIS





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

RECUPERAÇÃO DO TANQUE DE ABASTECIMENTO DE ÓLEO DIESEL DA UNIDADE DE PRODUÇÃO –
USINA.

ANTES



DEPOIS





ARACAJU

Município de Sergipe

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

IV – DIRETORIA DE URBANISMO - DIURB

Na DIURB, o cidadão pode dar entrada em processos de regularização, habite-se, demarcação de solo, desmembramento, remembramento e licenças para reforma e construção. Para coibir práticas que ferem essa norma legal, a Emurb possui o Departamento de Fiscalização dentro da estrutura da DIURB, que diariamente realiza vistorias em diversos bairros da cidade.

Dando continuidade aos nossos objetivos de aprimorar o nosso atendimento ao contribuinte, a intensificação do controle do uso e ocupação do solo e o aumento da arrecadação do nosso município, a DIURB durante o ano de 2023 deu prosseguimento as metas estabelecidas em 2021/ 2022, tendo conseguido ótimos resultados.

- Em 2019 iniciamos a aplicação do sistema 1DOC em processos de circulação interna. Desde agosto de 2020, por determinação da Presidência, os processos a serem protocolados na COURB só podem ser via 1 DOC. Em 2021 e 2022 deu-se a consolidação do protocolo via 1DOC sendo nítido o ganho em tempo de tramitação dos processos, a inexistência de tramitação de papel, com conseqüente diminuição nos custos, além de mais objetividade e economia de tempo.

Grupo de Planejamento da COURB:

Ao longo do ano de 2023 o núcleo de planejamento da COURB (grupo de profissionais com dedicação quase que exclusiva na criação, desenvolvimento e revisão de diversas atividades) de forma a atualizar e desburocratizar a legislação vigente do município, que tem como principais ações:

- Revisão do Plano Diretor: entregue a PGM e a PMA para prosseguimento do processo;
- Desenvolvimento de software que gera documentos emitidos pela COURB de forma automatizada e padronizada;
- Instrução Técnica nº 01/2023 para o licenciamento de obras a qual foi disponibilizada em junho de 2023, por meio do site, por impresso físico e encaminhado virtualmente em cada processo protocolado na COURB, tendo como objetivo padronizar diversos assuntos vinculados a apresentação dos projetos de arquitetura, levantamentos cadastrais, laudos técnicos de vistorias e demais documentações e procedimentos quanto a protocolos na COURB;
- Manual dos Parklets: desenvolvido e finalizado para ser utilizado como apoio técnico e regulamentador à Lei dos Parklets;
- Atualização dos documentos emitidos pela COURB dando uma nova roupagem, mais atualizada, com mais informações e de fácil compreensão;
- Implantação da calculadora de taxas: onde os analistas e, no futuro, os requerentes poderão preencher os diversos campos para obtenção do valor de determinada taxa de serviço de forma direta, padronizada e sem interpretações pessoais;
- Gerador de documentos; Lei de Programa de Incentivo a Regularização: em tramitação onde o objetivo é incentivar a regularização de edificações com a cobrança de taxas proporcionais, conforme as irregularidades apresentadas;
- Alteração do Código Tributário: em tramitação onde o objetivo é a cobrança de taxas com mais justas para cada tipo de construção;



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- Lei de Licenciamento Auto-declaratório: encaminhada para a Câmara de Vereadores para análise e promulgação; além do Desenvolvimento de plataforma digital de licenciamento Auto-declaratório;
- Manual do Sistema Auto-declaratório: em desenvolvimento para servir como documento de instrução quanto a utilização da Lei do Auto-declaratório.

Quantitativo de Entrada de Processos (Jan/2023 a Nov/2023)

Tipo de Processo	Quantidade de Processos
Acréscimo e Reforma	82
Anuência Prévia	116
Autorização de Demolição	45
Autorização p/ Instalação ERB	3
Certidão de Demolição	46
Certidão de Uso e Ocupação do Solo	264
Construção de Muro	3
Construção Inicial	332
Declaração Atendimento ao Termo de Compromisso	-
Declaração de Conclusão de Instalação - ERB	17
Declaração (Gás)	6
Declaração Número de Porta	40
Demarcação	272
Desmembramento	71
Desmembramento de Gleba	6
Desmembramento / Demarcação	1
Habite-se	186
Habite-se Fora do Prazo	10
Laudo de Vistoria	158
Recuo Especial	1
Regularização	356
Remembramento	67
Remembramento / Demarcação	1
Remembramento / Desmembramento	10
Renovação de Habite-se / Certidão	10
Renovação Certidão	10
Reparos Gerais	88
Reparos Gerais de Acessibilidade	10
Retificação de Número e Endereço	44
Substituição de Projetos	35



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

Ações Relacionadas a Fiscalizações

FISCALIZAÇÕES	QUANTITATIVOS
Ações relacionadas às vistorias/fiscalizações e acompanhamento;	4.837
Ações relacionadas ao Atendimento do Colab.re;	354
Ações relacionadas à Fiscalização Licenciamento;	1.874
Ações relacionadas aos Laudos de Vistorias das condições de manutenção dos imóveis;	242
Ações relacionadas a Intervenções Demolitórias em área de domínio público	32
Ações relacionadas a vistorias de processos requeridos.	803

Atividades Desenvolvidas pela COPLAN/DIURB

ATIVIDADES	QUANTITATIVOS
Processos de Avaliações – EMURB	292
Análise Usucapião	3
Análises para SPU	122
Pareceres Técnicos	131
Levantamentos cadastrais – desenhos AutoCAD	586
Levantamentos topográficos/ desenhos AutoCAD	15
Plantas e Memoriais Descritivos	133
Plantas de Situação	586
Plantas de Localização	670
Placas de paredes	2.658
Conjuntos Sinalizadores	347
Plantas de sobreposições	35
Ortomosaicos	15
Processos para Projetos de Lei	60
Solicitações de CEP	15



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

V – DIRETORIA DE HABITAÇÃO - DIRHAB

- 1) **URBANIZAÇÃO COMUNIDADE MANGABEIRAS – BAIRRO 17 DE MARÇO** - Contrato de Financiamento N° 527395-32/2019 – Programa Pro- Moradia.



- Definição do endereço junto à coordenadoria de urbanismo e elaboração de planilha com endereço completo das 1320 unidades habitacionais para o sorteio;
- Elaboração de Projeto arquitetônico e de acessibilidade para o Centro de Beneficiamento/ Apoio da Guarda Municipal;
- Participação efetiva e acompanhamento técnico do Trabalho Técnico Social - TTS;
- Coordenação do licenciamento do empreendimento junto aos órgãos competentes e Caixa Econômica Federal;
- Registro do Parcelamento do Solo junto ao Cartório, iniciando o processo de Regularização Fundiária da Comunidade Mangabeira;
- Produção de Plantas e Memoriais Georreferenciados de poligonais da Comunidade Mangabeiras.

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

2) CONJUNTO HABITACIONAL LAMARÃO – BAIRRO LAMARÃO - Contrato de Financiamento com o BID.



- Elaboração de termo de referência e orçamento da contratação de empresa especializada na elaboração de projetos executivos de equipamentos urbanos do Conjunto Habitacional Lamarão;
- Montagem e organização de todo material técnico para o Processo Licitatório de Contratação de Empresa Especializada na Elaboração de Projetos Executivos para Equipamentos do Conjunto Habitacional Lamarão;
- Emissão de Relatório de Análise das Propostas das empresas participantes do processo licitatório para Contratação de Empresa Especializada na Elaboração de Projetos Executivos para Equipamentos Urbanos do Conjunto Habitacional Lamarão.
- Envio do Partido Urbanístico Atual para o Cartório para abertura das matrículas de cada lote.

3) CONJUNTO HABITACIONAL NOVA OLARIA – BAIRRO OLARIA – Contrato de Financiamento nº 0558698-45/2021 – Programa Pró- Moradia.





ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

- Emissão de Declaração de Titularidade de Área da Rede de Alimentação de Água da Comunidade Nova Olaria, por solicitação da Caixa Econômica Federal;
- Realização de Estudo do Novo Partido Urbanístico com consolidação de edificações existentes e construção de 198 Unidades Habitacionais;
- Apoio Técnico na Emissão da Escritura e da Certidão de Inteiro Teor da Área doada pelo Governo do Estado e da Área doada pela COHIDRO.

4) URBANIZAÇÃO DO RECANTO DA PAZ - BAIRRO AEROPORTO



5) REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

- 5.1) COROA DO MEIO – 652 famílias
- 5.2) PANTANAL – Aproximadamente 700 Unidades Habitacionais
- 5.3) 17 DE MARÇO - 1855 Unidades Habitacionais (casas)
- 5.4) VITÓRIA DA RESISTÊNCIA - 410 unidades habitacionais



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

VI – ILUMINAÇÃO PÚBLICA

1 - ATENDIMENTOS MANUTENÇÃO

1.1 Status Atendimentos

Atendido	16.736
Total	16.736

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

ILUMINAÇÃO PÚBLICA - MODERNIZAÇÃO

- **MODERNIZAÇÃO DO PARQUE DE IP – AGOSTO/2021 A DEZEMBRO/2023**
- A MODERNIZAÇÃO CHEGOU AOS **48 BAIRROS** - 59.886 PONTOS DE LUZ COM LÂMPADAS DE LED.
- **99,99 % DOS 59.886 PONTOS DE LUZ EXISTENTES JÁ CONTAM COM A NOVA TECNOLOGIA EM LED.**

LUMINÁRIAS MODERNIZADAS
(SUBSTITUIÇÃO DE LÂMPADAS POR TECNOLOGIA LED)

01/01/2024

ITEM	Local	LÂMPADAS MODERNIZADOS			
		Lâmpadas	Realizados	À Realizar	%
1	13 DE JULHO	999	999	0	100,00
2	17 DE MARÇO	1.150	1.150	0	100,00
3	18 DO FORTE	1.378	1.377	1	99,93
4	AEROPORTO	1.472	1.472	0	100,00
5	AMERICA	963	963	0	100,00
6	AREIA BRANCA	1.037	1.037	0	100,00
7	ARUANA	3.345	3.345	0	100,00
8	ATALAIA	2.491	2.491	0	100,00
9	BUGIO	1.171	1.171	0	100,00
10	CAPUCHO	562	562	0	100,00
11	CENTRO	2.016	2.016	0	100,00
12	CIDADE NOVA	614	614	0	100,00
13	CIRURGIA	408	408	0	100,00
14	COROA DO MEIO	3.375	3.375	0	100,00
15	DOM LUCIANO	624	624	0	100,00
16	FAROLÂNDIA	3.113	3.113	0	100,00
17	GAMELEIRA	897	897	0	100,00
18	GETÚLIO VARGAS	621	621	0	100,00
19	GRAGERU	1.324	1.324	0	100,00
20	INACIO BARBOSA	1.849	1.849	0	100,00
21	INDUSTRIAL	1.646	1.646	0	100,00
22	JABOTIANA	2.063	2.063	0	100,00
23	JAPÃOZINHO	476	476	0	100,00
24	JARDIM CENTENÁRIO	645	645	0	100,00
25	JARDINS	1.655	1.655	0	100,00
26	JOSE CONRADO DE ARAUJO	818	818	0	100,00
27	LAMARÃO	492	492	0	100,00
28	LUZIA	1.551	1.551	0	100,00
29	MARIVAN	813	813	0	100,00
30	MATAPÓA	805	805	0	100,00
31	MOSQUEIRO	1.690	1.690	0	100,00
32	NOVO PARAISO	849	849	0	100,00
33	OLARIA	1.025	1.025	0	100,00
34	PALESTINA	240	240	0	100,00
35	PEREIRA LOBO	414	414	0	100,00
36	PONTO NOVO	1.301	1.301	0	100,00
37	PORTO DANTAS	1.432	1.432	0	100,00
38	ROBALO	863	863	0	100,00
39	SALGADO FILHO	562	562	0	100,00
40	SANTA MARIA	2.029	2.029	0	100,00
41	SANTO ANTÔNIO	956	956	0	100,00
42	SANTOS DUMONT	1.474	1.474	0	100,00
43	SÃO CONRADO	1.600	1.600	0	100,00
44	SÃO JOSÉ	903	903	0	100,00
45	SÃO JOSÉ DOS NAUFRAGOS	1.273	1.273	0	100,00
46	SIQUEIRA CAMPOS	1.145	1.145	0	100,00
47	SOLEDADE	939	939	0	100,00
48	SUISSA	819	819	0	100,00
TOTAL DO PARQUE DE IP		59.887	59.886	1	99,998%

Percentual de Modernização

99,998%

Percentual de Eficientização

Clínical 12.865.523,40

Cltotal 4.028.205,00

68,69%





ARACAJU

Município de Sergipe

ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA INFRAESTRUTURA

ILUMINAÇÃO PÚBLICA - MODERNIZAÇÃO

- PARQUE DE IP MODERNIZADO



ILUMINAÇÃO ESPECIAL

4.2 Iluminação especial

Referente a iluminação especial, foram elaborados todos os projetos executivos, referente ao marco I e II, modernizamos todos os pontos existentes referente aos projetos especiais:

Item	Local	Projeto	Modernização	Execução Iluminação especial
MARCO I				
1	Colina do Santo Antonio	100%	100%	100%
2	Monumento Formadores da Nação	100%	100%	100%
3	Mundo Maravilhoso da Criança	100%	100%	100%
4	Oceanário	100%	100%	100%
5	Arco da Atalaia	100%	100%	100%
6	Centro Cultural	100%	100%	100%
MARCO II				
7	Igreja dos Capuchinhos	100%	100%	100%
8	Orlinda do Bairro Industrial	100%	100%	100%
9	Ponte do Imperador	100%	100%	100%
10	Ponte Godofredo Diniz	100%	100%	100%
11	Praça dos Mercados	100%	100%	100%
MARCO I				
12	Farol da Unit	100%	100%	0%
13	Catedral Metropolitana	100%	100%	0%

TELEGESTÃO

Previsto (Marco I)	3.590	100%
Instalado	3.590	100%
Previsto (Marco II)	2.810	100%
Instalado	810	29%

